

**Usnesení**  
**90. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 08.09.2014**

**čís.                    2728/RMOB-MH/1014/90**  
**-**  
**2752/RMOB-MH/1014/90**

---

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

---

**RSDr. Jiří Boháč**  
1. místopředseda městského obvodu

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.09.2014**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2728/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0088/14	Rozpočtová opatření
2729/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0086/14	Žádost o udělení výjimky z počtu dětí na třídu
2730/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0087/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo
2731/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0092/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo
2732/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0091/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo
2733/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0089/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo "Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory"
2734/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0094/14	Žádost o vydání kladného stanoviska MOB ke zřízení základní školy
2735/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0093/14	Projednání návrhu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP k projektu "Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Matrosovova v Ostravě Mariánských Horách"
2736/RMOB-MH/1014/90	OF/RMOB/0095/14	Projednání návrhu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP k projektu "Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory"
2737/RMOB-MH/1014/90	OSP/RMOB/0018/14	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2738/RMOB-MH/1014/90	OSP/RMOB/0019/14	Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu a předání softwarového vybavení
2739/RMOB-MH/1014/90	OHC/RMOB/0043/14	Žádosti o poskytnutí finančních darů
2740/RMOB-MH/1014/90	OHC/RMOB/0044/14	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny
2741/RMOB-MH/1014/90	OHC/RMOB/0046/14	Návrh smlouvy o podnájmu za účelem zajištění voleb do zastupitelstva obce
2742/RMOB-MH/1014/90	OHC/RMOB/0045/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2743/RMOB-MH/1014/90	OM/RMOB/0169/14	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka
2744/RMOB-MH/1014/90	OM/RMOB/0170/14	Návrh na vydání souhlasu s připojením parkoviště k pozemní komunikaci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Gen. Hrušky – MERANO a.s.
2745/RMOB-MH/1014/90	OM/RMOB/0172/14	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října – SMO

2746/RMOB-MH/1014/90	OM/RMOB/0171/14	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října – ČEZ Distribuce, a. s.
2747/RMOB-MH/1014/90	OM/RMOB/0168/14	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. 28. října – HARMONY CLUB HOTELY, a.s.
2748/RMOB-MH/1014/90	OB/RMOB/0156/14	Žádosti o pronájem bytu
2749/RMOB-MH/1014/90	OB/RMOB/0154/14	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
2750/RMOB-MH/1014/90	OB/RMOB/0153/14	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou
2751/RMOB-MH/1014/90	OB/RMOB/0155/14	Návrh na uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám
2752/RMOB-MH/1014/90	OB/RMOB/0157/14	Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny

**OF/RMOB/0088/14**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 2728/RMOB-MH/1014/90**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření:

1. zvýší se § 3613 - Nebytové hospodářství, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 7 o 100.000 Kč  
sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 7 o 100.000 Kč
2. zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství,
  - pol. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby o 1.460.000 Kč
  - pol. 5199 - Ostatní výdaje související s neinvestičními nákupy o 2.020.000 KčORJ 7  
sníží se § 3612 - Bytové hospodářství,
  - pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 1.460.000 Kč
  - pol. 5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady o 2.020.000 KčORJ 7
3. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení,
  - pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORG 320 o 37.000 Kč
  - pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORG 325 o 36.000 Kč
  - pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORG 324 o 27.000 Kč
  - pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 325 o 4.000 Kč
  - pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 4.000 Kč

- ORJ 4  
zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 323,  
ORJ 4 o 142.000 Kč  
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG  
320, ORJ 4 o 66.000 Kč  
zvýší se § 3113 - Základní školy,  
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby o 10.000 Kč  
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 323 o 300.000 Kč  
ORJ 4  
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení,  
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 320 o 543.000 Kč  
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 325 o 1.000.000 Kč  
ORJ 4  
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení,  
- pol. 5171 - Opravy a udržování o 73.000 Kč  
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 27.000 Kč  
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby o 4.000 Kč  
ORJ 4  
sníží se § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5169 - Nákup ostatních  
služeb, ORJ 4 o 4.000 Kč  
sníží se § 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4  
o 218.000 Kč  
sníží se § 3613 - Nebytové hospodářství, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4  
o 300.000 Kč  
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4  
o 1.543.000 Kč  
4. zvýší se § 3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. 5222 - Neinvestiční  
transfery spolkům, ÚZ 161, ORJ 11 o 3.000 Kč  
sníží se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5909 - Ostatní  
neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ÚZ 161, ORJ 11 o 3.000 Kč  
5. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5021 - Ostatní osobní výdaje, ORJ 12  
o 1.000 Kč  
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5023 - Odměny členů zastupitelstev obcí  
a krajů, ORJ 12 o 1.000 Kč  
6. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí,  
- pol. 5194 - Věcné dary o 81.000 Kč  
- pol. 5175 – Pohoštění o 11.000 Kč  
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 10.000 Kč  
ORJ 11  
zvýší se § 3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků,  
- pol. 5213 - Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům -  
právníckým osobám o 19.000 Kč  
- pol. 5213 - Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům -  
právníckým osobám, ÚZ 161 o 1.000 Kč  
ORJ 11  
sníží se § 6171 - Činnost místní správy,  
- pol. 5229 - Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a jiným organizacím  
o 1.000 Kč

- pol. 5163 - Služby peněžních ústavů o 40.000 Kč
- pol. 5154 - Elektrická energie o 40.000 Kč
- pol. 5152 - Teplo o 40.000 Kč
- ORJ 5
- sníží se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ÚZ 161, ORJ 11 o 1.000 Kč

- 2) **ukládá**  
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 19.09.2014  
vedoucí odboru finančního

**OF/RMOB/0086/14**  
**Žádost o udělení výjimky z počtu dětí na třídu**

**Usnesení číslo: 2729/RMOB-MH/1014/90**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost ředitelky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182 o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2014/2015, a to na 28 dětí ve všech běžných třídách
- 2) **rozhodla**  
povolit výjimku dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, ve znění pozdějších předpisů, a to na 28 dětí v běžných třídách, za předpokladu, že toto navýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 15.09.2014  
vedoucí odboru finančního

**OF/RMOB/0087/14**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo**

**Usnesení číslo: 2730/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností TIMO profistavby s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, 1. Máje 1526/66, PSČ 702 00, IČ 28591801, ev. č. S/0148/2014/F, kterým budou realizovány vícepráce a stanovena jejich cena v rámci veřejné zakázky "Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka, Ostrava - Mariánské Hory"

**2) rozhodla**

uzavřít se společností TIMO profistavby s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, 1. Máje 1526/66, PSČ 702 00, IČ 28591801 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0148/2014/F dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 19.09.2014

**OF/RMOB/0092/14**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo**

**Usnesení číslo: 2731/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností ČESTAV PLUS, s.r.o., se sídlem č. ev. 60, 739 14 Ostravice, IČ 28587014, ev. č. S/0139/2014/F, kterým budou realizovány vícepráce a stanovena jejich cena v rámci veřejné zakázky „Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách"

**2) rozhodla**

uzavřít se společností ČESTAV PLUS, s.r.o., se sídlem č. ev. 60, 739 14 Ostravice, IČ 28587014 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0139/2014/F dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 19.09.2014

**OF/RMOB/0091/14**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo**

**Usnesení číslo: 2732/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností ČESTAV PLUS, s.r.o., se sídlem č. ev. 60, 739 14 Ostravice, IČ 28587014, ev. č. S/0140/2014/F, kterým budou realizovány vícepráce a stanovena jejich cena v rámci veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Matrosova v Ostravě - Mariánských Horách”

**2) rozhodla**

uzavřít se společností ČESTAV PLUS, s.r.o., se sídlem č. ev. 60, 739 14 Ostravice, IČ 28587014 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0140/2014/S dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 19.09.2014

**OF/RMOB/0089/14**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo “Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”**

**Usnesení číslo: 2733/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností DAV, a.s., se sídlem Ostrava - Vítkovice, Zengrova 19, PSČ 703 00, IČ 0575381, ev. č. S/0194/2014/F, kterým budou realizovány vícepráce a stanovena jejich cena v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”

**2) rozhodla**

uzavřít se společností DAV, a.s., se sídlem Ostrava - Vítkovice, Zengrova 19, PSČ 703 00, IČ 00575381 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0194/2014/F dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 19.09.2014  
vedoucí odboru finančního

**OF/RMOB/0094/14**

**Žádost o vydání kladného stanoviska MOb ke zřízení základní školy**

**Usnesení číslo: 2734/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost Mateřské školy MONTE, se sídlem Matrosova 833/14, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 01820494, jejímž zřizovatelem je MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Michálkovická 1810/181, PSČ 710 00, IČ 26865271 o vydání kladného stanoviska k záměru zřídit v MOb MHaH základní školu
- 2) **vydává**  
Mateřské škole MONTE, se sídlem Matrosova 833/14, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 01820494, jejímž zřizovatelem je MONTE VZDĚLÁVACÍ INSTITUT, s.r.o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Michálkovická 1810/181, PSČ 710 00, IČ 26865271 souhlasné stanovisko se zřízením základní školy v MOb MHaH
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru zaslat žadateli souhlasné stanovisko RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 19.09.2014  
vedoucí odboru finančního



OF/RMOB/0093/14

Projednáni návrhu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP k projektu "Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Matrosova v Ostravě Mariánských Horách"

Usnesení číslo: 2735/RMOB-MH/1014/90

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh Smlouvy č. 14171553 o poskytnutí podpory z rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky, která by měla být uzavřena mezi příjemcem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a poskytovatelem Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla, na spolufinancování projektu „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Matrosova v Ostravě - Mariánských Horách“

2) **žádá**

RMO o posouzení a vyslovení souhlasu s uzavřením Smlouvy č. 14171553 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla na spolufinancování akce „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Matrosova v Ostravě Mariánských Horách“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce MOb zajistit zpracování a předložení materiálu RMO

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 30.09.2014

**OF/RMOB/0095/14**

**Projednáni návrhu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP k projektu "Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory"**

**Usnesení číslo: 2736/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh Smlouvy č. 14170723 o poskytnutí podpory z rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky, která by měla být uzavřena mezi příjemcem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a poskytovatelem Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla, na spolufinancování projektu „Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory“

**2) žádá**

RMO o posouzení a vyslovení souhlasu s uzavřením Smlouvy č. 14170723 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla na spolufinancování akce „Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

starostce MOb zajistit zpracování a předložení materiálu RMO

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 30.09.2014

**OSP/RMOB/0018/14**

**Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou**

**Usnesení číslo: 2737/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. XX, v domě s pečovatelskou službou, na ul. Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.783,20 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 19.09.2014

**OSP/RMOB/0019/14**

**Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu a předání softwarového vybavení**

**Usnesení číslo: 2738/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh odboru sociální péče na uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu s Ministerstvem práce a sociálních věcí, se sídlem Na Poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2, IČ 00551023, kdy předmětem smlouvy je bezúplatný převod majetku a předání softwarového vybavení na MPSV

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu s Ministerstvem práce a sociálních věcí, se sídlem Na Poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2, IČ 00551023 a předání softwarového vybavení zpět na MPSV, dle předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru sociální péče připravit smlouvu a předávací protokol k podpisu

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová,  
vedoucí odboru sociální péče

T: 12.09.2014

4) **ukládá**

odboru hospodářských činností odstranit neprodleně a nevratným způsobem softwarové vybavení a datový obsah, ke kterému nemá statutární město Ostrava – městský obvod Mariánské Hory a Hulváky právní vztah

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil,  
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

T: 15.10.2014

OHC/RMOB/0043/14

Žádosti o poskytnutí finančních darů

Usnesení číslo: 2739/RMOB-MH/1014/90

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**  
žádosti o poskytnutí finančních darů
- 2) **rozhodla**  
poskytnout finanční dar a uzavřít darovací smlouvu
  1. se Svazem tělesně postižených v České republice, o.s., místní organizací Moravská Ostrava, se sídlem 30. dubna 2938/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 750 18 497, ve výši 3.000 Kč na činnost místní organizace v roce 2014
  2. s reklamní agenturou MARF s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Tilschové 851/6, PSČ 709 00, IČ 285 87 669, ve výši 20.000 Kč na tisk komixové publikace pod názvem „Z hlubin času Ostravska - kolem roku 1900”
- 3) **ukládá**  
odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 30.09.2014  
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0044/14

Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny

Usnesení číslo: 2740/RMOB-MH/1014/90

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**  
návrh odboru hospodářských činností na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004584
- 2) **rozhodla**  
uzavřít se společností Europe Easy Energy a.s., se sídlem Praha, Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, IČ 28603001, smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004584 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 06.10.2014  
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

**OHC/RMOB/0046/14**

**Návrh smlouvy o podnájmu za účelem zajištění voleb do zastupitelstva obce**

**Usnesení číslo: 2741/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh odboru hospodářských činností na uzavření smlouvy o podnájmu za účelem zajištění voleb do zastupitelstva obce ve dnech 10. a 11.10.2014
- 2) **rozhodla**  
uzavřít se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mariánské nám. 480/5, IČ 47666439, smlouvu o podnájmu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 22.09.2014  
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

**OHC/RMOB/0045/14**

**Změna termínů úkolů z RMOB**

**Usnesení číslo: 2742/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **mění**  
termín plnění úkolů z RMOB č.:

UkUsn/0480/14 (usn. 2676/RMOB-MH/1014/35)  
původní T: 05.09.2014      nový T: 19.09.2014

UkUsn/0487/14 (usn. 2679/RMOB-MH/1014/35)  
původní T: 03.09.2014      nový T: 01.12.2014

**OM/RMOB/0169/14**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka**

**Usnesení číslo: 2743/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (č. jednotky 3170/931)
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 17.09.2014

**OM/RMOB/0170/14**

**Návrh na vydání souhlasu s připojením parkoviště k pozemní komunikaci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Gen. Hrušky – MERANO a.s.**

**Usnesení číslo: 2744/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti MERANO a.s., se sídlem Na Novém poli 381/5, Staré Město, 733 01 Karviná, IČ 278 24 578, o připojení parkoviště k pozemní komunikaci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**  
souhlasit s dopravním připojením sousední nemovitosti s vybudovaným parkovištěm na pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha k pozemní komunikaci ul. Generála Hrušky, Ostrava – Mariánské Hory, na pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro společnost MERANO a.s., se sídlem Na Novém poli 381/5, Staré Město, 733 01 Karviná, IČ 278 24 578

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 19.09.2014  
vedoucí odboru majetkového

**OM/RMOB/0172/14**

**Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října – SMO**

**Usnesení číslo: 2745/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem na pozemky k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti SHB, akciová společnost
- 2) **souhlasí**  
se vstupem na pozemky p. p. č. 188/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 192/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 209/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem rekonstrukce chodníku v rámci stavby „Rekonstrukce chodníku 28. října – Železárenská, Jahnova“ a s realizací této stavby pro investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 19.09.2014  
vedoucí odboru majetkového

**OM/RMOB/0171/14**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října – ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 2746/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Rostislava Slušného

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 1131/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace podzemní elektrické přípojky NN, zřídit věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení a vedení podzemní elektrické přípojky NN v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, Hulváky, 28. října, přest. uzel do 50 m“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 10.10.2014

**OM/RMOB/0168/14**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. 28. října – HARMONY CLUB HOTELY, a.s.**

**Usnesení číslo: 2747/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost společnosti HARMONY CLUB HOTELY, a.s., se sídlem Bedřichov 106, 543 51 Špindlerův Mlýn, IČ 601 08 878, o souhlas se vstupem na pozemek a s realizací stavby sjezdu/nájezdu prostřednictvím společnosti JS Property, a.s.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 751/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace sjezdu/nájezdu, zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků uvedených v příloze č. 2 věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení sjezdu/nájezdu, provozovat jej a udržovat, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.100 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr čtvereční zatížení pozemku sjezdem/nájezdem a uzavřít s budoucím oprávněným společností HARMONY CLUB HOTELY, a.s., se sídlem Bedřichov 106, 543 51 Špindlerův Mlýn, IČ 601 08 878, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – dle přílohy č. 4 předloženého materiálu





- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 08.10.2014

**OB/RMOB/0154/14**  
**Žádosti o pronájem konkrétního bytu**

**Usnesení číslo: 2749/RMOB-MH/1014/90**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. X v domě na ulici Oblá 1070/7, Ostrava – Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**  
a) uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 3+1 v domě na ulici Oblá 1070/7, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2015, výše základního nájemného 3.310,50 Kč  
b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2014

**OB/RMOB/0153/14**  
**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 2750/RMOB-MH/1014/90**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.09.2014 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2014

**OB/RMOB/0155/14**

**Návrh na uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám**

**Usnesení číslo: 2751/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
Návrh bytového odboru na uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám s XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava –  
Mariánské Hory, po výměně sklepů
- 2) **rozhodla**
- a) uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
k bytu č. XX, velikosti 2+kk v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava –  
Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 4.358,30 Kč, dle  
přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
XXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 2+kk v domě na ulici Nájemnická 949/16,  
Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného  
4.723,80 Kč, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatky  
k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 30.09.2014

**OB/RMOB/0157/14**

**Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny**

**Usnesení číslo: 2752/RMOB-MH/1014/90**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky  
elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004583 pro společné prostory bytových  
domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách na období od 01.01.2015  
do 31.12.2015

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi č. 7200004583 se společností Europe Easy Energy a.s., se sídlem Praha, Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, IČ 286 03 001, na dodávky elektrické energie pro společné prostory bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách na období od 01.01.2015 do 31.12.2015, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.12.2014